

Documenten checklist

Wonen in Vredehout

Krijg je een woning toegewezen in Vredehout? Dan vragen wij je om je persoons- en inkomensgegevens aan te leveren. Dit kan op twee manieren:

Heb je een DigiD? Lees dan verder bij punt 1.

Heb je geen DigiD? Lees dan verder bij punt 2.

1. Verificatie via DigiD

Zodra je een woning toegewezen hebt gekregen, vragen wij je om je gegevens aan te leveren via Datakeeper. Met deze app kun je eenvoudig je identiteits-, inkomens- en bankgegevens aanleveren. Daarnaast upload je een aantal aanvullende documenten in je account.

Werk je in loondienst?

Je levert de volgende aanvullende documenten aan:

- Werkgeversverklaring (maximaal 3 maanden oud en inclusief bedrijfsstempel).
- Kopie van een bankafschrift met de laatste drie salarisstortingen.
- Drie recente salarisstroken uit de originele omgeving.
- Afhankelijk van je huidige woonsituatie:
 - **Huur je nu?** Een getekende verhuurdersverklaring van je huidige verhuurder.
 - **Heb je een koopwoning?** Een verklaring van betaalgedrag van je hypotheekverstrekker, de jaaropgave van je hypotheek over 2025 én, indien van toepassing, de getekende koopovereenkomst.

Ben je (zelfstandig) ondernemer?

Je levert de volgende aanvullende documenten aan:

- Uittreksel van de Kamer van Koophandel (maximaal 3 maanden oud).
- Door een accountant geaccordeerde jaarrekeningen over 2024 en 2025.
- Accountantsverklaring
- Prognose van de omzet over 2026, opgesteld door je boekhouder/accountant.
- Inkomensverklaringen over 2024 en 2025 van de Belastingdienst
- Afhankelijk van je huidige woonsituatie:
 - **Huur je nu?** Een getekende verhuurdersverklaring van je huidige verhuurder.
 - **Heb je een koopwoning?** Een verklaring van betaalgedrag van je hypotheekverstrekker, de jaaropgave van je hypotheek over 2025 én, indien van toepassing, de getekende koopovereenkomst.

Ben je gepensioneerd?

Je levert, afhankelijk van je huidige woonsituatie, de volgende aanvullende documenten aan:

- **Huur je nu?** Een verhuurdersverklaring van je huidige verhuurder.
- **Heb je een koopwoning?** Een verklaring van betaalgedrag van je hypotheekverstrekker en de jaaropgave van je hypotheek over 2025.
- Bewijs van eigen vermogen (indien van toepassing).
- Kopie van een geldig identiteitsbewijs.

2. Verificatie via documentatie

Heb je geen DigiD? Dan lever je je gegevens aan via je digitale accountomgeving. Hier kun je alle gevraagde documenten uploaden.

Werk je in loondienst?

Je levert de volgende documenten aan:

- Kopie van een geldig identiteitsbewijs (paspoort of identiteitskaart).
- Indien van toepassing: kopie van je verblijfsvergunning.
- Drie recente salarisstroken uit de originele omgeving.
- Werkgeversverklaring (maximaal 3 maanden oud en inclusief bedrijfsstempel, contactpersoon en handtekening).
- Gecertificeerd verzekeringsbericht met arbeidsverleden van UWV (via Mijn UWV).
- Kopie van een bankafschrift met de laatste drie salarisstortingen.
- Uittreksel Basisregistratie
- Afhankelijk van je huidige woonsituatie:
 - **Huur je nu?** Een getekende verhuurdersverklaring van je huidige verhuurder.
 - **Heb je een koopwoning?** Een verklaring van betaalgedrag van je hypotheekverstrekker, de jaaropgave van je hypotheek over 2025 én, indien van toepassing, de getekende koopovereenkomst.

Ben je (zelfstandig) ondernemer?

Je levert de volgende aanvullende documenten aan:

- Uittreksel van de Kamer van Koophandel (maximaal 3 maanden oud).
- Door een accountant geaccordeerde jaarrekeningen over 2024 en 2025.
- Accountantsverklaring
- Prognose van de omzet over 2026, opgesteld door je boekhouder/accountant.
- Inkomensverklaringen over 2024 en 2025 van de Belastingdienst
- Kopie van een geldig identiteitsbewijs.
- Afhankelijk van je huidige woonsituatie:
 - **Huur je nu?** Een getekende verhuurdersverklaring van je huidige verhuurder.
 - **Heb je een koopwoning?** Een verklaring van betaalgedrag van je hypotheekverstrekker, de jaaropgave van je hypotheek over 2025 én, indien van toepassing, de getekende koopovereenkomst.

Ben je gepensioneerd?

Je levert de volgende documenten aan:

- Kopie van een geldig identiteitsbewijs.
- Recente AOW-strook en/of jaaropgave.
- Recente pensioenstrook en/of jaaropgave.
- Kopie van een bankafschrift met de laatste drie pensioenstortingen.
- Gecertificeerd verzekeringsbericht met arbeidsverleden van UWV (via Mijn UWV).
- Afhankelijk van je huidige woonsituatie:
 - **Huur je nu?** Een verhuurdersverklaring van je huidige verhuurder.
 - **Heb je een koopwoning?** Een verklaring van betaalgedrag van je hypotheekverstrekker en de jaaropgave van je hypotheek over 2025.
- Bewijs van eigen vermogen (indien van toepassing).